様式第１号

令和　　年　　月　　日

龍ケ崎市長　様

住　　　　所

商号及び名称

代表者職氏名 　　　　　　　　　　　　㊞

**参加申込書兼誓約書**

龍ケ崎市が実施する「旧城南中学校跡地活用事業」に係る公募型プロポーザルに、関係書類を添えて参加を申し込みます。

また、申込みにあたり、次の事項を誓約します。

記

１　「旧城南中学校跡地活用事業・公募型プロポーザル実施要領」に規定する参加

事業者の資格を満たしており、提出書類のすべての事項は事実と相違ありません。

２　「実施要領」、「物件調書」及び「契約書案」の各条項を熟覧し、これらについ

てすべて承知の上参加を申し込みます。

３　物件の活用にあたっては、法令上の規制を遵守します。

４　参加資格の確認の為、警察当局へ照会されること及び市税の納付に関する資

料を閲覧されることに同意します。

＜連絡担当者＞

所属

氏名

電話

FAX

E-mail

様式第２号

**事業者の構成調書**

**１　共同事業者の代表者**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| １ | 会社名 |  | 代表者名 |  |
| 所在地 |  |
| 分担業務分野 |  |
|  |
| 共同の理由及び具体的内容 |  |
| **２　共同事業者** |
| ２ | 会社名 |  | 代表者名 |  |
| 所在地 |  |
| 分担業務分野 |  |
| ３ | 会社名 |  | 代表者名 |  |
| 所在地 |  |
| 分担業務分野 |  |

◎添付書類：共同企業体協定書

※記載欄が不足する場合は、追加して記載してください。

様式第３号

**応募資格確認表**

事業者名

１　応募資格確認

|  |  |
| --- | --- |
| (１) 地方自治法施行令第167条の4の規定に該当 | 該当する　・　該当しない |
| (２) 会社更生法の規定により更生手続開始の申立がなされていないこと、または民事再生法の規定により再生手続開始の申立がなされていないこと | 申立てあり　・　申立てなし |
| (３) 龍ケ崎市暴力団排除条例第2条第１号から第３号に規定する暴力団または暴力団員等に該当 | 該当する　・　該当しない |
| (４) 風俗営業等の規制及び業務の適正化等に関する法律第 2条第 1 項に規定する風俗営業、同条第 5 項に規定する性風俗関連特殊営業その他これに類する業並びに暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律第 2 条第 2 号に規定する暴力団の事務所及び無差別大量殺人を行った団体の規制に関する法律第 5 条に規定する観察処分を受けた団体の事務所の用に供する者に該当 | 該当する　・　該当しない |
| (５) 廃棄物の処理及び清掃に関する法律第 2 条に規定する廃棄物を処理するための用に供する者に該当 | 該当する　・　該当しない |
| (６) 国税、都道府県税及び市町村税等を滞納していないこと（法人税、法人事業税、法人市民税、消費税及び地方消費税） | 完納済　・　未納あり |

※共同事業体で参加する場合は、全ての構成企業が提出してください。

２　添付書類確認

* チェック

|  |  |
| --- | --- |
| 法人登記簿謄本（履行事項全部証明書）※個人の場合は住民票 | □ |
| 印鑑登録証明書 | □ |
| 納税証明書（国、県、市の未納または滞納がない旨の記載がある証明書） | □ |
| 直近3期分の決算書（貸借対照表、損益計算書、事業報告書、その他これに準ずる書類） | □ |

※法人登記簿謄本、住民票、印鑑登録証明書、納税証明書は発行日から３か月以内のもの

様式第４号

**事業者概要調書**

１　事業者概要

|  |  |
| --- | --- |
| 住　　所 | 〒 |
| 名称・商号 | (ﾌﾘｶﾞﾅ) |
|  |
| 代表者職・氏名 | (ﾌﾘｶﾞﾅ) |
|  |
| 担当者職・氏名 | (ﾌﾘｶﾞﾅ) |
|  |
| 電話番号 |  |
| ＦＡＸ番号 |  |
| E-mailアドレス |  |
| 業務の概要 | （企業の概要、業務の概要のわかるパンフレット等の添付でも可） |

２　営業所等の状況

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 名　　　称 | 所　　　在　　　地 | 電話番号及びＦＡＸ番号 |
| （支店、主たる営業所） |  |  |
| （代理人を置く営業所） |  |  |
|  |  |  |

※共同事業体で参加する場合は、全ての構成企業が提出してください。

※記載欄が足りない場合は、追加してください。

様式第５号

令和　　年　　月　　日

龍ケ崎市長　様

住　　　　　　所

商号及び名称

代表者職氏名　　　　　　　　　　　　　　　　　　㊞

**企　画　提　案　書**

　旧城南中学校跡地活用に係る公募型プロポーザルについて、別紙資料を添えて企画提案書を提出いたします。

（添付書類）

１　全体評価

・事業者の意欲

・利活用の概要

２　提案内容に関する評価

・定住・交流人口に関する提案

・子育て・健康に関する提案

・にぎわいの創出に関する提案

・周辺環境との調和に関する提案

・経済波及効果に関する提案

・活用レイアウト

・行政への協力に関する提案

３　運営体制

・事業スケジュールについて（10年間）

・収支計画書・資金計画書（10年間）

・業務実施体制

※添付書類は任意様式

様式第6-1号（売買契約による場合）

令和 　年　　 月 　　日

龍ケ崎市長 様

住 　　　　　所

商号及び名称

代表者職氏名 　　　　　　　　　　　　　　　　　　　㊞

**希　望　価　格　調　書**

旧城南中学校跡地活用に係る公募型プロポーザル実施要項に記載された内容を承諾のうえ、購入希望価格を下記のとおり提出します。

記

１　購入希望価格（土地購入価格＋建物等購入価格）

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 十億 | 億 | 千万 | 百万 | 十万 | 万 | 千 | 百 | 十 | 一 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

２　内訳

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 十億 | 億 | 千万 | 百万 | 十万 | 万 | 千 | 百 | 十 | 一 |
| 土地購入価格 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 建物等購入価格 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

※金額の頭には「￥」を記入してください。

※消費税抜き価格を記載してください。契約時に消費税を加算します。

様式第６―２号（賃貸借契約による場合）

令和 　年　　 月 　　日

龍ケ崎市長 様

住 　　　　　所

商号及び名称

代表者職氏名 　　　　　　　　　　　　　　　　　　　㊞

**希　望　価　格　調　書**

旧城南中学校跡地活用に係る公募型プロポーザル実施要項に記載された内容を承諾のうえ、希望価格を下記のとおり提出します。

記

１　希望価格（土地賃借料）【年額】

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 十億 | 億 | 千万 | 百万 | 十万 | 万 | 千 | 百 | 十 | 一 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

* 建物等は使用貸借契約となるため、土地賃借料の希望価格を記載してください。
* 金額の頭には「￥」を記入してください。
* 消費税抜き価格を記載してください。契約時に消費税を加算します。

様式第７号

令和　　年　　月　　日

龍ケ崎市長　様

住　　　　　　所

商号及び名称

代表者職氏名　　　　　　　　　　　　　　　　　　㊞

**参　加　辞　退　届**

令和５年●●月●●日付で参加表明を行った龍ケ崎市が実施する「旧城南中学校跡地活用事業」に係る公募型プロポーザルへの参加を辞退します。

□連絡担当者

所属

氏名

電話

FAX

E-mail

様式第８号

令和　　年　　月　　日

龍ケ崎市長　様

住　　　　　　所

商号及び名称

代表者職氏名

**質　問　書**

旧城南中学校跡地活用事業公募型プロポーザルについて、次の項目を質問いたします。

|  |  |
| --- | --- |
| 実施要領ページ・項目 | 質問内容 |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

　※記載欄が不足する場合は、追加してください。

□連絡担当者

所属

氏名

電話

FAX

E-mail